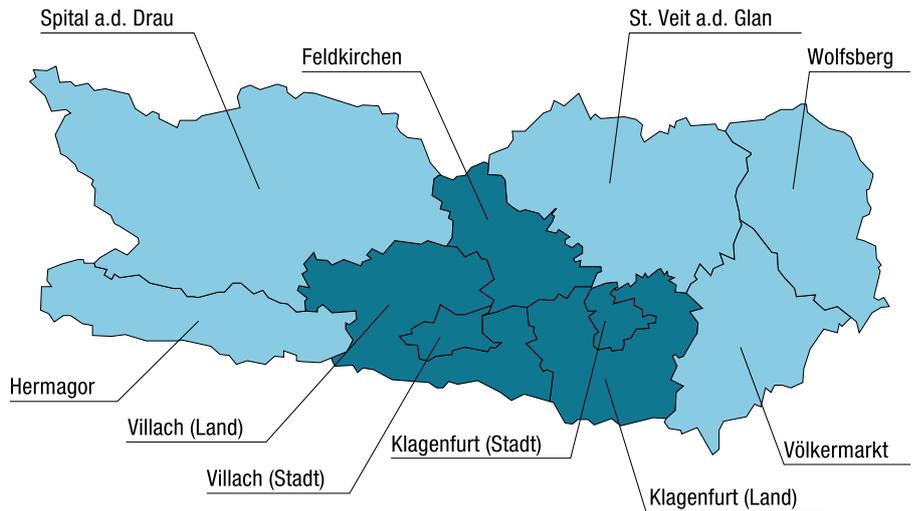


# Preisspiegel Kärnten Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Feldkirchen	4950	3952	4525	4773	▼
Hermagor	k.A.	k.A.	k.A.	2605	▶
Klagenfurt (Land)	3290	3298	4563	3764	▲
Klagenfurt (Stadt)	4528	k.A.	3752	4268	▶
Sankt Veit an der Glan	k.A.	k.A.	2201	2204	▼
Spittal an der Drau	4089	2871	2481	2770	▼
Villach (Land)	4399	3828	2168	3026	▼
Villach (Stadt)	4602	3861	3299	4046	▲
Völkermarkt	3409	k.A.	1320	2359	▲
Wolfsberg	4027	k.A.	1861	2717	▲

Klagenfurt	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4976	4064	3794	6368	4104	▶
Wohnung Miete	k.A.	12,62	k.A.	k.A.	13,61	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 349

Datenbasis: Dezember 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

